

# Folkvarsvej-Karréens Gårdlaug

Frederiksberg, d. 21/11-2021

## Referat af konstituerende bestyrelsesmøde nr. 1 – 23. årgang

Onsdag d. 27. oktober 2021 kl. 19.30  
hos Lykke Østerlin Koch, Folkvarsvej 3A, 1.tv.

Tilstede: Jens Christian Drachmann, Nyelandsvej 6  
Rika Hammen, Falkoner Allé 27  
Ole Vaarsø Hansen, Spydbakken 8, Veksø  
Mette Hesthaven, Folkvarsvej 27  
Lykke Østerlin Koch, Folkvarsvej 3A

### **DAGSORDEN:**

#### 1) Valg af dirigent

Mette påtog sig hvervet som dirigent.

OBS: referat af seneste møde nr. 3, 22. årgang d. 11/8 2021 var blevet godkendt og underskrevet forud for mødet.

#### 2) Godkendelse af dagsorden

Den foreliggende dagsorden godkendtes.

#### 3) Konstituering af bestyrelsen

Det nye medlem af bestyrelsen, Rika Hammen, fra A/B Falkonervænget blev budt velkommen.

Der var enighed om at fortsætte bestyrelsesarbejdet med fælles, kollektiv ledelse.

Ansvarsfordelingen blev som følger:

Økonomi: Jens Christian

Aktivitet og leg i gården (ny): Rika

Teknik: Ole

Grønt: Mette

Gårdlaugsmail: Lykke

#### 4) Meddelelser

- gårdnøgler: reglen for udlevering af gårdnøgle (r) som beboer er, at man henvender sig til sin bestyrelse, ejer eller vicevært. Som ejendom kan man erhverve nye nøgler hos gårdlaugets Teknisk Ansvarlig, min. 5 stk., mod kvittering. Gårdlaugets administrator opkræver udgiften hos ejendommen.

- kassable cykler: i forbindelse med indsamlingen af kassable cykler på årets aktivitetsdag fik vi kritik af vores fremgangsmåde. Vi har forhørt os hos politiet, som har meddelt, at vores procedure er korrekt. Efter en måned efter indsamlingen kan vi aflevere de indsamlede cykler til storskrald.
- rørstop i mobilsug: efter overtagelsen af mobilsuganlægget 1/7 2020 har vi haft vort første rørstop. Stoppet var underjordisk og langt væk fra mobilsugtankene, hvorfor gårdlaugsmedarbejderen ikke kunne afhjælpe stoppet. Ensto A/S, den tidligere ejer, med hvem vi har lavet serviceaftale, måtte tilkaldes for at hive en stor toiletbørste ud af røret!- denne skulle naturligvis have været i containeren til plast!!!

## 5) Evaluering

- a) Indkaldelse til generalforsamling og nyhedsbrev: bestyrelsen havde atter en lang snak om formidlingsform til medlemmer og beboere. Vi har ikke et tydeligt billede af hvordan vores kommunikation når ud til medlemmerne. Kommer vi ud til medlemmerne, dvs bestyrelserne i andels-og ejerforeninger og ejerne i udlejningsejendomme? Hvordan får vi bedst vore budskaber ud? Gennem mails til medlemmernes administratorer, eller kan vi direkte kontakte formændene/ejerne i ejendommene? Kan vi få repræsentanterne i ejendommene til at tage mere ansvar? Jens Christian fik til opgave at udforme et udkast til en forespørgsel til medlemmerne og lægge den på vor gårdlaugsmail – til kommentarer fra bestyrelsen inden udsendelse.
- b) Nyhedsbrev: hvad er mest effektivt, mails til ejendommene eller analog omdeling i opgangene? Og specielt m.h.t. aktivitetsdagen: hvordan får vi bedst vort budskab ud til beboerne? - debatten om vores kommunikation er ikke slut og vil blive fortsat på de kommende møder.

## 6) Bestyrelsens projekter i næste periode

- a) Grønne projekter: Mette præsenterede 2 hjemtagne tilbud på beskæring af gårdens store træer fra hhv "Det Grønne Kompagni" og "Stenbroens". Med en forskel på ca. 8.000 kr. i Det Grønne Kompagnis favør valgtes dette firma.
- b) Ikke grønne projekter: Fokus vil være på overdækning af mobilsugtanke i 2 skure, først og fremmest Nyelandsvej 18/Folkvarsvej 27 – efter samme model som i Nyelandsvej 2B og med henblik på opbevaring af containere.

## 7) Næste bestyrelsesmøde

Mødet fastsattes til onsdag d. 24/11 kl. 19,30

## 8) Eventuelt

Vi havde fået en forespørgsel fra A/B Folkvarsvej 15 – 17 om opstilling af et illumineret juletræ i gården ved legehuset. Bestyrelsen siger vær's'go til initiativet.



Jens Christian Drachmann



Rika Hammen



Ole Vaarsø Hansen



Mette Hesthaven



Lykke Østerlin Koch