

## **Bestyrelsens beretning for det seneste forløbne år**

### *Bestyrelsens beretning for perioden 2014-2015*

Kære alle

På overfladen kan det synes som om 2014-15 har været et stille år, men der har i Gårdlauget været travlhed og lagt mange kræfter i for at identificere en fremtidig brugbar løsning for håndteringen af erhvervsaffald i gården mod Falkoner Allé.

Bestyrelsen har afholdt 11 bestyrelsesmøder samt yderligere 5 møder angående håndtering af affald og genbrug i gården i det forgange år.

Årsregnskabet viser at vi er indenfor det forventede budget dog havde vi en uventet udgift pga. et kabelbrud i jorden I sommers ved det sidste cykelskur mod Yrsavej.

Vi har i samråd med kommunens affaldskonsulent, gårdens erhvervsdrivende samt foreningerne mod Falkoner Allé evalueret og gennemgået løsningsmodeller for hvordan gården kan blive mere ryddelig og samtidig leve op til kravene om opbevaring af affald og genbrug for de erhvervsdrivende. Det har været en udfordring at finde en løsning som tilfredsstiller alles ønsker. Men der er truffet beslutning om at udnytte tomrummet over mobilsugtankene i skuret. Den sidste af de gamle tanke som var i skuret er nu udskiftet (der er højdeforskel mellem de gamle og nye tanke) så det er muligt at udnytte så stort et areal som muligt. Der skal også tages hensyn til regler for adgang til tankene samt renovationen som nemt skal kunne tage containerne ind og ud derfor har der været meget planlægning involveret. Arbejdet på ombygningen startes op i løbet af sommeren. Affaldskonsulenten har også gennemgået sammensætningen af affald hos hver af de erhvervsdrivende og de erhvervsdrivende har mulighed for at benytte Gårdens genbrugscontainere.

Arbejdet med at sætte plankeværk op til afskærmning til ventilatorerne ved Klippestuen vil også blive udført. Der har været en del debat om højden og lysindfald men dette er nu færdigbehandlet.

Tilbud på grønt tag og cykeloverdækning (lovet i 2010) ved gavlen af Nylandsvej 18 er blevet færdigforhandlet og sættes i gang her i sommer.

Kastanien ved Nylandsvej 20 og Lindetræerne ved Folkvarsvej 5-7 er blevet beskåret af et certificeret træplejefirma. Vi har fulgt anvisningerne fra Frederiksberg kommune.

Rosenbedet ved Folkvarsvej 17-19 er blevet reetableret efter stilladsarbejdet og i samråd med foreningen er bedet blevet lagt om. Roserne er blevet erstattet med stauder og blomsterbuske og der vil blive sat forårsløg til efteråret.

Vores årlige aktivitetsdag havde et rigtig godt fremmøde, udover cykelsortering og oprydning fik vi malet endnu et cykelskur færdigt nu mangler vi kun et så har alle cykelskurene fået en omgang. Tak til alle jer beboere, for en hyggelig dag og for jeres hjælp samt tak til arrangørerne af sommerens loppemarked , hvor der

efterfølgende blev samlet tøj og legetøj ind til Container Nødhjælp til Syrien. Der blev i alt doneret 16 sække.

Bestyrelsen takker for et godt år og vi glæder os til at få realiseret gulvet over tankene samt cykeloverdækningen . Nogle af de næste områder som vi vil tage fat på er opgradering af legefaciliteter og sikring/renovering af pergolaen.

På bestyrelsens vegne

Majken Møller