

# ÅRSBERETNING

2007

Velkommen til ordinær generalforsamling - den ottende - i vort gårdlaug.

Det er dejligt at se, at der stadigvæk er nogle som interesserer sig for, hvad der sker i gården, og som måske har forslag til yderligere ændringer.

Imidlertid har vi ikke modtaget forslag til den udsendte dagsorden for denne generalforsamling.

Indledningsvis skal jeg også gøre den praktiske bemærkning, at medbragte fuldmagter bedes afleveret efter denne fremlæggelse.

Men først og fremmest velkommen !

## Bestyrelsen - hvad skete der ?

Efter sidste ordinære generalforsamling i april 2006 blev der dannet en ny bestyrelse bestående af følgende:

Tidligere medlemmer: Ole Vaarsø Hansen, Lis Klitgaard, Martin Myrwick

Nye medlemmer: Niels-Henrik Pedersen, Bille Sterll

Suppleanter: Janne Hertz, Tineke Gyldendal Melberg

En bestyrelse på 5 medlemmer og 2 suppleanter - en god størrelse for en bestyrelse i et gårdlaug som vort.

På det efterfølgende møde kom så meldingen fra hhv. Lis Klitgaard og Ole Vaarsø Hansen, at de ikke længere så sig i stand til at deltage i bestyrelsesmøderne af forskellige bl.a. private årsager. Herefter var bestyrelsen næsten inden den var gået i gang decimeret til 3. Den blev konstitueret med: formand Niels-Henrik Pedersen, næstformand Martin Myrwick, kasserer Tineke Gyldendal Melberg, menigt medlem Bille Sterll, suppleant Janne Hertz.

Efter ca. 2 måneder ønskede Bille Sterll ikke længere at deltage i bestyrelsesarbejdet, men fortsatte dog med planlægningen af diverse projekter i gården.

(**Red.:** Én af baggrundene for Bille Sterlls udtræden var en episode ved en privat fest afholdt i telt på den forsænkede plæne, hvori Bille Sterll deltog. På et tidspunkt lod formanden **Niels-Henrik Pedersen** festen lukke ved trussel om eventuelt at få det gjort ved politiets foranstaltning !).

Næste melding kom så fra vores formand Niels-Henrik Pedersen i det sene efterår 2006. Han ville øjeblikkeligt fratræde sit hverv angiveligt på grund af nyt erhvervsarbejde. Dette kom helt bag på de tilbageværende i bestyrelsen. Vi sagde dog ok for hans udtræden - han havde bidraget med et stort stykke arbejde, bl.a. med websiden [www.folkvars.dk](http://www.folkvars.dk) som da fremstod rigtig god (tak for den indsats !).

Tilbage var nu 3 medlemmer, som gennemførte de sidste møder vinteren over, dog uden at tage stilling til nye forslag, idet vi ikke ønskede at stille op til næste periode i bestyrelsen.

Hele perioden har vi været styrket med Bjarne Jørgensen, som dels har fungeret som Teknisk Ansvarlig (en bestyrelsesfunktion), dels er ansat som gårdlaugsmedarbejder. Bjarne har gjort et stort stykke arbejde med at holde gården ren - ikke mindst efter de mange "svinehunde" der desværre ikke kan finde ud af at benytte vore affaldsordninger korrekt.

## Hvad er der sket i gården siden sidste generalforsamling ?

### 1) Anlægsarbejder

- Yrsavej: der er etableret 2 solkroge (én i hvert hjørne af gården op mod plankeværket) med belægning og bøgehække.
- det store gyngestativ er blevet flyttet fra Nylandsvej 4 til bag den røde garage og der er lagt nyt gummiunderlag ud.
- ved pilehøget Folkvarsvej 15-17 er der anlagt ny græsplæne med rullegræs og lavet solkrog omkring sandkassen, således at opholds- og legemuligheder er blevet forbedret.
- flisebelægning er blevet etableret ved skraldesuget i skuret Nylandsvej 8 - Folkvarsvej 13.
- flere af de store træer er blevet endog meget kraftigt beskåret. Flere havde gennem længere tid udtrykt ønske herom, og det var også 4 år siden, at det var sket sidst. Beskæring er ofte kontroversielt i et gårdanlæg, men ikke desto mindre nødvendigt, især af hensyn til træerne selv - iflg. vor anlægsgartner Det Grønne Kompagni.

## 2) Anskaffelser

Vi har fået anskaffet **2 minifodboldmål**, som i sommermånederne vil være placeret på den forsænkede firkantede plæne til fri afbenyttelse for alle beboere. Derudover har vi også anskaffet en let **sommerpavillon** på 3 x 9 meter til overdækning ved fester i gården. Denne kan lånes for depositum kr. 500,- og kr. 100,- pr. døgn hos gårdlaugsmedarbejder Bjarne Jørgensen. I denne anledning må vi lige henlede opmærksomheden på vort ordensreglement for gården, hvori der også er bestemmelser om musik og fest i gården. En opfordring kunne lyde, at man starter en fest så tidligt, at man ikke kommer til at genere sine medbeboere i de sene aftentimer.

## 3) Arrangementer

Vi har haft mindre grupper som sammen med bestyrelsen har planlagt og gennemført flere vellykkede arrangementer, bl.a. Sankt Hans fest og sensommerkomsammen. Stor ros til udvalgene og de mange deltagere som mødte op og troede på idéerne. Sådanne skulle det gøres !

## Økonomi

Det meget høje anlægs- og aktivitetsniveau afspejles i regnskabstallene for 2006. Den samlede økonomi skal diskuteres under det pågældende punkt på dagsordenen, men en forhøjelse af medlemsbidraget til gårdlauget for at imødegå underskuddet kunne være en mulighed.

## Affald

Der er i perioder blevet sjustet en del med håndtering af affald, herunder ikke mindst med brugen af de nye containere til plastik og metal. Vor gårdlaugsmedarbejder Bjarne Jørgensen har gjort bestyrelsen opmærksom på, at beboerne har vanskeligt ved at huske ugedagene ! Derfor en repetition: mandag-tirsdag-onsdag-torsdag-fredag-lørdag og så **SØNDAG** - dagen hvor man kan stille **storskrald** i gården ved storskralddrummene. Har man i løbet af ugen et tvingende behov for at slippe af med specielt storskrald, kan man henvende sig pr. tlf. til Bjarne Jørgensen. Storskraldmængderne har undertiden været så store, at vi har haft brug for ekstern hjælp ud over R 98 - og dette koster altså penge ...

## Fremtiden

Her til sidst vil vi gøre opmærksom på, at alle anlægsarbejder påtænkt af ejere eller bestyrelser i ejendommenes nærområder skal indhente skriftlig tilladelse fra gårdlaugets bestyrelse ud fra indsendt tegning og beskrivelse. Hvis dette ikke sker, vil arbejdet blive stoppet, og regning for genetablering vil blive udskrevet til den ejer, som har igangsat arbejdet. Dette skal ikke forstås sådan, at gårdlauget ikke sætter pris på gode initiativer, men vi har brug for en vis form for overordnet styring og planlægning som følger idéerne med vores flotte gård.

I bestyrelsen ser vi frem til en god og konstruktiv generalforsamling. Vi opfordrer på det kraftigste nye medlemmer til at stille op til bestyrelsen, således at der også i fremtiden kan ske en udvikling i gårdlauget.

I den forgangne periode var der i de første måneder et endog meget højt ambitionsniveau i bestyrelsen, men det må være op til den nye bestyrelse at beslutte hvorledes den ønsker at gennemføre arbejdet; dette gælder både mødeaktivitet, nyhedsbreve, hjemmeside og hvordan og hvor meget bestyrelsen har kontakt med beboerne og ejerne i ejendommene.

På bestyrelsens vegne  
**Martin Myrwick**